

Die PANDION-Gruppe ist ein erfolgreiches Unternehmen der Immobilienwirtschaft. Mit den Tochtergesellschaften der PANDION AG betreiben wir schwerpunktmäßig die Entwicklung und Realisierung von Wohnbauprojekten in Köln/Bonn, Düsseldorf, München und Berlin.

Als mittelständisches, inhabergeführtes Unternehmen blickt PANDION auf über 15 Jahre Bau- und Projekterfahrung zurück. Unsere rund 120 Mitarbeiter punkten mit Kompetenz und Charakter, Seriosität und Transparenz, Erfahrung und Wissen, aber auch mit dem Willen, nachhaltigen Nutzen für unsere Kunden und Erwerber zu stiften.

Für die PANDION Projektmanagement GmbH suchen wir für unsere Niederlassung in Stuttgart zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine(n)

## PROJEKTLIMITER/IN (VOLLZEIT, UNBEFRISTET)

### Ihre Aufgabengebiete:

- Eigenverantwortliche Leitung von Wohnungsbau- und Gewerbeobjekten von der Planungsphase bis zur Gesamtfertigstellung in GU- und Einzelvergabe (ab Leistungsphase 5 der HOAI)
- Technische und wirtschaftliche Planungs- und Ablaufoptimierung unserer schlüsselfertigen Bauvorhaben in Zusammenarbeit mit der Projektentwicklung
- Führen der Vergabeverhandlungen mit Nachunternehmern und Ausarbeitung der Vergabeempfehlungen
- Verantwortung für die Einhaltung der Ausschreibungs- und Vergaberichtlinien
- Steuerung und Koordination des Bauablaufs und Überwachung der Bauausführung
- Überwachung und Sicherstellung der Baukosten, Termine und Qualität am Bau in Zusammenarbeit mit der Bauleitung und Kundenbetreuung im Projektteam
- Budgetverantwortung der Gesamtprojektkosten
- Verhandlungen mit Behörden, Nachunternehmern, u.a.

### Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich Bauingenieurwesen / Architektur
- mehrjährige Berufserfahrung bei einem Bauträger oder Generalunternehmer
- fundierte Kenntnisse im Projektmanagement und Vertragsrecht (VOB + BGB)
- gute Kenntnisse der MS Office-Anwendungen
- Teamgeist sowie eine selbstständige, strukturierte und verantwortungsbewusste Arbeitsweise
- Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsfähigkeit

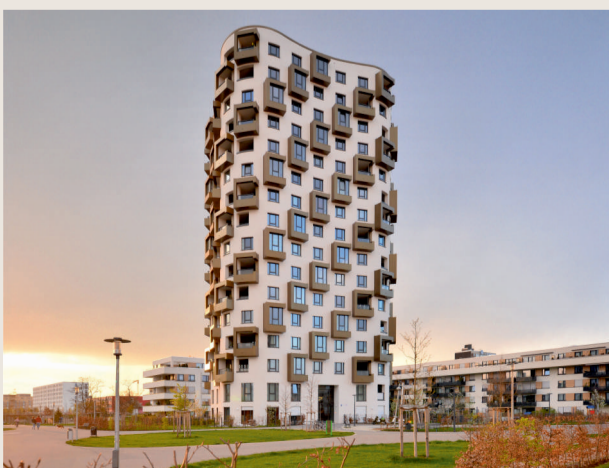
### Was dürfen Sie von uns erwarten?

- Spannende und innovative Bauprojekte mit einem hohen Maß an Verantwortung
- Modern ausgestatteter Arbeitsplatz
- Angenehme Arbeitsatmosphäre
- Leistungsorientierte Vergütung
- Firmenwagen zur privaten Nutzung

### Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann senden Sie uns unter dem Stichwort ‚Projektleiter/in München‘ Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung sowie Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per E-Mail an:  
Frau Sarah Trosky, [bewerbung@pandion.de](mailto:bewerbung@pandion.de)

### Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!



PANDION Isabelle, München



PANDION Vista, Köln



PANDION parkside, Düsseldorf