

Presseinformation
Köln, 10. März 2015

PANDION mit neuem Kölner Projekt auf dem Clouth-Areal

Die PANDION AG hat Ende letzten Jahres ein neues Grundstück am Heimatstandort Köln erworben und plant dort aktuell circa 70 Eigentumswohnungen. Das annähernd 5.000 m² große Grundstück liegt inmitten des Areals der ehemaligen Clouth-Werke am östlichen Rand des beliebten Stadtteils Nippes. Dieses wurde nach der Stilllegung der Gummifabrik von der Stadt Köln erworben und über die Tochtergesellschaft „moderne stadt“ entwickelt, erschlossen und vermarktet. In den nächsten drei bis fünf Jahren wird hier ein neuer und vielseitig durchmischter Stadtteil mit insgesamt rund 1000 Wohnungen entstehen, wobei auch einige Hallen sowie die alten Werkstore unter Denkmalschutz gestellt worden sind.

Aus einem von PANDION für das eigene Baufeld ausgelobten Architekturwettbewerb gingen HPP Architekten aus Düsseldorf als Sieger hervor. Ihr ausdrucksstarker und kompromisslos moderner Entwurf für die geplanten zwei Gebäudekörper des Projekts konnte die auch mit städtischen Vertretern besetzte Jury überzeugen.

Vertriebsstart der Eigentumswohnungen ist voraussichtlich im Herbst dieses Jahres, der Bau soll Anfang 2016 starten, die Fertigstellung der Gebäude ist Ende 2017 vorgesehen.

In Köln plant und baut PANDION derzeit insgesamt rund 580 Wohnungen in drei Projekten, auf dem ehemaligen RTL-Gelände

in Junkersdorf, am Hansaring in der Innenstadt sowie nun auch in Nippes.

Erste Visualisierungen des Projekts finden Sie unter folgendem

Download-Link: <http://projekte.pandion.de/clouth.zip>

Pressekontakt:

PANDION AG

Mirjam Kohler
Unternehmenskommunikation
Agrippinawerft 12
50678 Köln

Tel. +49 (0) 221/71600-220
Fax +49 (0) 221/71600-111
E-Mail: kohler@pandion.de
Homepage: www.pandion.de

Über die PANDION AG

Die PANDION AG mit Sitz in Köln befasst sich seit 2002 mit der Entwicklung, Realisierung und dem Vertrieb hochwertiger Wohnprojekte. Das inhabergeführte Immobilienunternehmen entwickelt Grundstücke an seinem Hauptstandort sowie in Bonn, Düsseldorf, München und Berlin. Insgesamt plant und baut PANDION deutschlandweit derzeit circa 1.800 hochwertige Wohnungen und vier größere Gewerbeobjekte mit einem Verkaufsvolumen von insgesamt rund 800 Millionen Euro. Zum Portfolio gehören auch Wohnhochhäuser – ein Trend, den die Kölner Immobilienexperten seit 2008 aktiv mitgestalten, so zum Beispiel mit dem Wohnkranhaus „PANDION Vista“ im Kölner Rheinauhafen. Daneben baut das Unternehmen sein Engagement im Gewerbebereich stetig aus. Die PANDION AG beschäftigt insgesamt rund 70 Mitarbeiter an den Standorten Köln, München und Berlin.

Weitere Informationen erhalten Sie auf www.pandion.de