

Presseinformation – Fact Sheet Unternehmen
Köln, 26.06.2015

Unternehmensvorstellung PANDION AG – im Überblick

PANDION AG

Agrippinawerft 12
50678 Köln
Telefon 0049-(0)-221-716 00 - 0
Telefax 0049-(0)-221-716 00 - 111
Mail: koeln@pandion.de
www.pandion.de

Sitz: Köln

Handelsregister: Amtsgericht Köln HRB 61156
USt-Id.Nr.: DE253285382

Vorstand und Inhaber/Alleinaktionär:

Reinhold Knodel

Aufsichtsrat Vorsitz:

Joachim Plesser, eh. Vorstand Eurohypo AG

Gründung PANDION AG:

2006 (Zusammenführung der Gesellschaften in eine AG)

PANDION Gruppe:

PANDION Real Estate GmbH, Köln (2002)
mit Niederlassungen München (2002, Leitung: Reinhold Raster) und
Berlin (2014, Leitung: Mathias Groß)
Geschäftsführer: Reinhold Knodel
Prokurist: Norman Göb

PANDION Projektmanagement GmbH (2013)
Geschäftsführer: Christoph Stöhr, Norman Göb

PANDION Vertriebsgesellschaft mbH, Köln (2002)
Geschäftsführer: Klaus Verhufen

PANDION Servicegesellschaft mbH, Köln (2005)
Geschäftsführer: Toni Altindagoglu, Norman Göb

PANDION Design GmbH, Köln (2007)
Geschäftsführer: Reinhold Knodel

PANDION AG				
 Vorstand und Alleinaktionär: Aufsichtsratsvorsitzender:		Dipl.-Betriebswirt Reinhold Knodel Dipl.-Ing. Joachim Plesser		Sitz: Köln Mitarbeiter: 8
PANDION Real Estate GmbH	PANDION Projektmanagement GmbH	PANDION Vertriebs GmbH	PANDION Service GmbH	PANDION Design GmbH
Geschäftsführer Dipl.-Betriebswirt Reinhold Knodel Prokurist: Ass. Jur. Norman Göb Sitz: Köln Niederlassungen: München, Berlin Mitarbeiter: 14	Geschäftsführer Dipl.-Ing. Architekt Christoph Stöhr Sitz: Köln Büros: München, Berlin Mitarbeiter: 28	Geschäftsführer Klaus Verhufen Sitz: Köln Büros: München, Berlin Mitarbeiter: 12	Geschäftsführer Ass. Jur. Norman Göb Toni Altindagöglu Sitz: Köln Büros: München, Berlin Mitarbeiter: 8	Geschäftsführer Dipl.-Betriebswirt Reinhold Knodel Sitz: Köln Mitarbeiter: 4

Mitarbeiter (PANDION Gruppe):
80 Mitarbeiter an drei Standorten (Köln, München, Berlin)

Geschäftsfelder:

- Entwicklung
- Realisierung/Projektmanagement
- Vertrieb
- Design
- Verwaltung

... hochwertiger Wohn- und Gewerbebauprojekte – v.a. in Köln/Bonn, Düsseldorf, München, Berlin

PANDION versteht sich als Partner für Lebensräume und bildet rund um die Immobilie die gesamte Wertschöpfungskette ab.

Schwerpunkt: Eigentumswohnungen im gehobenen Segment

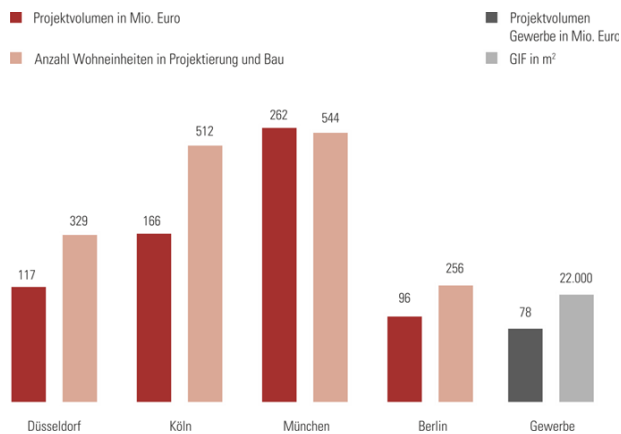
Projektbereiche/Kernthemen und -kompetenzen:

- Neubauwohnprojekte an ausgewählten Standorten, in attraktiven Lagen
- Hochwertige Wohnhochhäuser
- Umwandlungsprojekte, Büroumnutzungen
- Quartiersentwicklungen
- Gewerbeprojekte im Hotel- und Bürobereich

Projekte in Planung und Bau:

- Insgesamt aktuell ca. 1.641 Wohnungen
 - Köln: ca. 512 Wohnungen
 - Düsseldorf: ca. 329 Wohnungen
 - München: ca. 544 Wohnungen
 - Berlin: ca. 256 Wohnungen
- 14 Vorhaben im Wohnungsbau
- 3 Gewerbeprojekte

- Gesamtwohnfläche rund 133.231 m²
- Gewerbefläche rund 22.000 m² (nach GIF)
- Projektvolumen aktuell insgesamt: über 700 Mio. EUR

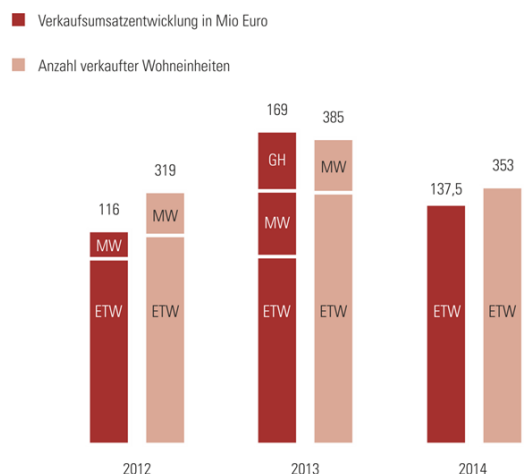


Umsatzentwicklung:

2014: 137,5 Millionen Euro Verkaufsumsatz
 2013: 169,0 Millionen Euro Verkaufsumsatz
 2012: 116,0 Millionen Euro Verkaufsumsatz
 2010: 62,0 Millionen Euro Verkaufsumsatz

Anzahl verkaufter Wohneinheiten (Einzelvertrieb ETW):

2014: 353 WE
 2013: 385 WE



GH: Grundstückshandel; MW: Mietwohnungen; ETW: Eigentumswohnungen

Prognose:

2015: 160,0 Millionen Euro Verkaufsumsatz (ETW)

Pressekontakt:

PANDION AG

Mirjam Kohler / Anja Ludwig
Unternehmenskommunikation
Agrippinawerft 12
50678 Köln

Tel. +49 (0) 221/71600-220 / -221
Fax +49 (0) 221/71600-111
E-Mail: kohler@pandion.de,
ludwig@pandion.de
Homepage: www.pandion.de

Agenturkontakt:

Ummen Communications GmbH | Berlin | Tobias Frank
T +49 30 46006-142 | F +49 30 46006-183
frank@ummen.com | www.ummen.com

Über die PANDION AG

Die PANDION AG mit Sitz in Köln befasst sich seit 2002 mit der Entwicklung, Realisierung und dem Vertrieb hochwertiger Wohnprojekte. Das inhabergeführte Immobilienunternehmen entwickelt Grundstücke an seinem Hauptstandort sowie in Bonn, Düsseldorf, München und Berlin. Insgesamt plant und baut PANDION deutschlandweit derzeit circa 1.600 hochwertige Wohnungen und drei größere Gewerbeobjekte mit einem Verkaufsvolumen von insgesamt rund 700 Millionen Euro. Zum Portfolio gehören auch Wohnhochhäuser – ein Trend, den die Kölner Immobilienexperten seit 2008 aktiv mitgestalten, so zum Beispiel mit dem Wohnkranhaus „PANDION Vista“ im Kölner Rheinauhafen. Daneben baut das Unternehmen sein Engagement im Gewerbebereich stetig aus. Die PANDION AG beschäftigt insgesamt rund 80 Mitarbeiter an den Standorten Köln, München und Berlin.

Weitere Informationen erhalten Sie auf www.pandion.de

Presse-Bild Download:

<http://www.pandion.de/service/bildmaterial-download.html>