

Presseinformation  
Köln, 31. August 2015

## **PANDION baut ehemaliges Postgelände an der Münchner Arnulfstraße weiter aus**

Es ist eines der bislang größten Neubauprojekte der PANDION AG in München: Auf dem ehemaligen Postareal im Stadtteil Neuhausen-Nymphenburg entstehen auf zwei Baufeldern insgesamt 350 Eigentumswohnungen. In einem ersten Schritt werden in den nächsten beiden Jahren 150 Wohnungen fertiggestellt, Anfang September startet der Vertrieb für das zweite Projekt PANDION Reflect mit 200 Wohnungen.

Der Entwurf für den Bau entstammt der Feder des renommierten Hamburger Architekten Hadi Teherani. Er erschafft ein Gebäude, das in der Arnulfstraße einen eigenständigen architektonischen Akzent setzt und sich gleichzeitig harmonisch in das bestehende Stadtgefüge der bereits vorhandenen Alt- und Neubauten einbindet.

Auf einer Grundstücksfläche von 8.600 Quadratmetern entstehen im PANDION Reflect rund 14.600 Quadratmeter Wohnfläche. Die Wohnungen haben ein bis vier Zimmer und sind zwischen 41 und 132 Quadratmetern groß. Anfang September geht das Projekt in den Vertrieb, die Fertigstellung ist für Sommer 2018 geplant. „Mit PANDION Reflect schaffen wir die Symbiose aus Wohnen in der Stadt und viel Grün. Das Objekt liegt in Nachbarschaft zum Hirschgarten und zu den Parkanlagen von Schloss Nymphenburg, gleichzeitig finden sich die Vorzüge der Großstadt vor der Türe“, so Vertriebsleiter Klaus Verhufen.

Das Projekt entsteht auf einem ehemaligen Postareal an der Arnulfstraße, das der Kölner Immobilien-Entwickler PANDION 2013 erworben hat. Zurzeit betreibt die Post dort noch ein Briefzentrum, bis Mitte 2016 wird sie das Gelände vollständig verlassen.

Visualisierungen des Projekts finden Sie unter folgendem

Download-Link:

<http://www.pandion.de/service/bildmaterial-download.html>

## **Pressekontakt:**

### **PANDION AG**

Anja Ludwig  
Unternehmenskommunikation  
Agrippinawerft 12  
50678 Köln

Tel. +49 (0) 221/71600-221  
Fax +49 (0) 221/71600-111  
E-Mail: [ludwig@pandion.de](mailto:ludwig@pandion.de)  
Homepage: [www.pandion.de](http://www.pandion.de)

## **Über die PANDION AG**

Die PANDION AG mit Sitz in Köln befasst sich seit 2002 mit der Entwicklung, Realisierung und dem Vertrieb hochwertiger Wohnprojekte. Das inhabergeführte Immobilienunternehmen entwickelt Grundstücke an seinem Hauptstandort sowie in Bonn, Düsseldorf, München und Berlin. Insgesamt plant und baut PANDION deutschlandweit derzeit circa 1.800 hochwertige Wohnungen und vier größere Gewerbeobjekte mit einem Verkaufsvolumen von insgesamt rund 800 Millionen Euro. Zum Portfolio gehören auch Wohnhochhäuser – ein Trend, den die Kölner Immobilienexperten seit 2008 aktiv mitgestalten, so zum Beispiel mit dem Wohnkranhaus „PANDION Vista“ im Kölner Rheinauhafen. Daneben baut das Unternehmen sein Engagement im Gewerbebereich stetig aus. Die PANDION AG beschäftigt insgesamt rund 80 Mitarbeiter an den Standorten Köln, München und Berlin.

Weitere Informationen erhalten Sie auf [www.pandion.de](http://www.pandion.de)