

Presseinformation  
Köln, 10. November 2016

## **PANDION kauft Grundstück der Gallwitz-Kaserne in Bonn für neues Wohnquartier**

Die Kölner PANDION AG hat das Grundstück der ehemaligen Gallwitz-Kaserne an der Julius-Leber-Straße in Bonn-Duisdorf erworben. Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BIMA) hat das 76.000 Quadratmeter große Areal verkauft.

Bis Ende 2022 entsteht ein neues Wohnquartier mit fast 42.000 Quadratmetern Wohnfläche, rund 13.000 Quadratmetern Gewerbefläche sowie einer Kindertagesstätte. 30 Prozent der Wohnungen werden als sozialer Wohnraum zur Verfügung gestellt.

„Mit unserem neuen Projekt schaffen wir nicht nur neuen Wohnraum, sondern hauchen dieser bisher ungenutzten Fläche wieder neues Leben ein“, erklärt PANDION Vorstand Reinhold Knodel. Neben den Nutzflächen seien im Quartier auch rund 18.000 Quadratmeter als Verkehrs- und öffentliche Grünflächen geplant. Letztere sollen der Naherholung der Anwohner und der Nutzung durch die Kita dienen.



## **Pressekontakt:**

### **PANDION AG**

Anja Ludwig  
Unternehmenskommunikation  
Im Mediapark 8  
50670 Köln

Tel. +49 (0) 221/71600-221

Fax +49 (0) 221/71600-111

E-Mail: ludwig@pandion.de

### **Über die PANDION AG**

Die PANDION AG mit Sitz in Köln befasst sich seit 2002 mit der Entwicklung, Realisierung und dem Vertrieb hochwertiger Wohnprojekte. Das inhabergeführte Immobilienunternehmen entwickelt Grundstücke an seinem Hauptstandort sowie in Bonn, Düsseldorf, München und Berlin. Insgesamt plant und baut PANDION deutschlandweit derzeit circa 2.690 hochwertige Wohnungen und drei größere Gewerbeobjekte mit einem Verkaufsvolumen von insgesamt rund 1,3 Milliarden Euro. Zum Portfolio gehören auch Wohnhochhäuser – ein Trend, den die Kölner Immobilienexperten seit 2008 aktiv mitgestalten, so zum Beispiel mit dem Wohnkranhaus „PANDION Vista“ im Kölner Rheinauhafen. Daneben baut das Unternehmen sein Engagement im Gewerbebereich stetig aus. Die PANDION AG beschäftigt insgesamt rund 100 Mitarbeiter an den Standorten Köln, München und Berlin.

