

Presseinformation  
Köln/ Berlin, 14. Februar 2018

## **PANDION erwirbt zwei Grundstücke an der Prinzenstraße in Kreuzberg für Gewerbeentwicklung**

Seit 01. Februar 2018 ist die PANDION AG neuer Eigentümer der Grundstücke Prinzenstraße 89/90 sowie Prinzenstraße 34/Ritterstraße 16-18 im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg. Im Zuge der Übernahme des Autovermietungsgeschäfts von Robben & Wientjes durch Buchbinder waren die Grundstücke von den Eigentümern Dietmar Robben und Ulrich Wientjes gesondert zum Verkauf angeboten worden.

Auf beiden Grundstücken sind Neubauten mit ausschließlich gewerblichen Nutzungen geplant, wodurch der geschlossene Gewerbecharakter dieses Abschnitts der Prinzenstraße zwischen Ritterstraße und Moritzplatz fortgeführt werden soll. Noch bis mindestens Mai 2018 werden Teile des Areals für die Autovermietung genutzt. Die Entwicklung der Grundstücke durch PANDION erfolgt in enger Abstimmung mit dem Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg.

Zum Ankauf erklärte Mathias Groß, Leiter der Berliner Niederlassung der PANDION AG: „Kreuzberg ist von jeher ein gefragter Standort für Gewerbeflächen. Zudem liegen die Grundstücke in einem besonders vielfältigen und lebendigen Gewerbeareal, das von Segitzdamm bis Lobeckstraße reicht – mit Mietern aus dem Kultur- und Bildungssektor, ebenso wie aus dem verarbeitenden Gewerbe oder dem Einzelhandel. Diesen Gebietscharakter möchten wir aufnehmen und befinden uns bereits in guten Gesprächen mit den Nachbarn.“

Trotz des anstehenden Wegfalls der Betriebsstätte bleibt das traditionsreiche Gesicht von „Robben & Wientjes“ den Berlinern auch weiterhin erhalten. Zusätzlich zu den anderen bestehenden Standorten plant die Autovermietung Buchbinder eine neue Robben-Filiale in Lichtenberg, mit deren Fertigstellung im

April 2018 gerechnet wird. Somit können die Kunden in Berlin an 9 Standorten Fahrzeuge anmieten.

**Pressekontakt:**

**PANDION AG**

Mirjam Kohler  
Unternehmenskommunikation  
Im Mediapark 8, 50670 Köln  
Tel. +49 (0) 221/71600-220  
Mobil: +49 (0) 176-490 78 766  
E-Mail: [kohler@pandion.de](mailto:kohler@pandion.de)  
Homepage: [www.pandion.de](http://www.pandion.de)

**Über die PANDION AG**

Die PANDION AG mit Sitz in Köln befasst sich seit 2002 mit der Entwicklung, Realisierung und dem Vertrieb hochwertiger Wohnprojekte. Das inhabergeführte Immobilienunternehmen entwickelt Grundstücke an seinem Hauptstandort sowie in Bonn, Düsseldorf, München und Berlin. Insgesamt plant und baut PANDION deutschlandweit derzeit 2.917 hochwertige Wohnungen und drei größere Gewerbeobjekte mit einem Verkaufsvolumen von insgesamt rund 1,6 Milliarden Euro. Zum Portfolio gehören auch Wohnhochhäuser – ein Trend, den die Kölner Immobilienexperten seit 2008 aktiv mitgestalten, so zum Beispiel mit dem Wohnkranhaus „PANDION Vista“ im Kölner Rheinauhafen. Daneben baut das Unternehmen sein Engagement im Gewerbebereich stetig aus. Die PANDION AG beschäftigt insgesamt rund 110 Mitarbeiter an den Standorten Köln, München und Berlin.